



195 000 €

Maison 6 chambres à Saint Laurent Nouan

02 54 74 02 02

Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

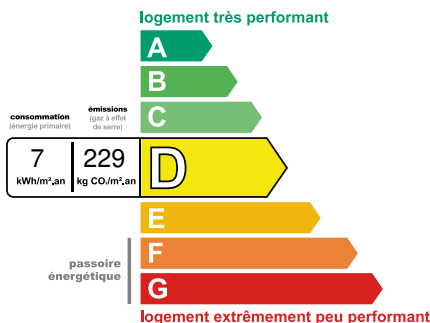
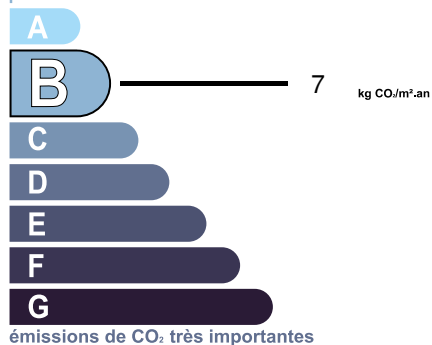
N° Mandat : 5577 / Réf : MC5577

Idéal pour une grande famille, Venez découvrir cette maison de 131m² située à Saint Laurent Nouan, commune dynamique dotée de toutes les commodités et accessible à pied. Elle se compose au rez de chaussée, d'une belle pièce de vie lumineuse de plus de 30m², cuisine aménagée et équipée ouverte, une chambre et WC séparé. À l'étage, un palier dessert 5 chambres toutes équipées de rangements, une salle d'eau, une salle de bains, WC séparé et une pièce dressing. Elle dispose également d'un grand garage d'environ 30m² avec borne de rechargement pour véhicule électrique. Jardin clos et arboré de plus de 1100m². Enfin, la toiture va être entièrement refaite pour la vente. Il ne reste plus qu'à déposer vos valises. Pour visiter, contactez Morgan CORNILLEAU au zéro sept 55770985 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsourtage41.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 810 € et 2 490 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur