



198 000 €

41. Boulangerie/Pâtisserie à 10 minutes de Blois

02 54 74 02 02

Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : 5559 / Réf : QM5559A

Situé sur un axe routier entre Blois et Contres, non loin de Cheverny, cette boulangerie/Pâtisserie bénéficie d'un emplacement idéal. Constitué d'un ensemble boutique et laboratoire d'environ 120m² en très bon état, ce commerce bénéficie aussi d'un logement doté de 2 chambres, 1 salon, 1 salle d'eau/WC et d'une cuisine aménagée. Très bien équipée d'un matériel de qualité et en bon état cette boulangerie/pâtisserie est idéale pour un couple de professionnels. CA HT moyen sur 3 ans: 237 160€ Prix de vente FAI 198 000€. Pour toute information complémentaire et programmer votre visite contactez Quentin au zéro six.63.22.77.11 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simuler votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dscourtage41.com

3 pièces 2 chambres 1 cave 1 fibre optique 120 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 180 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10% TTC