



155 000 €

Appartement T4 - 86m² Blois-rentabilité de plus de 7,30%

02 54 43 80 35

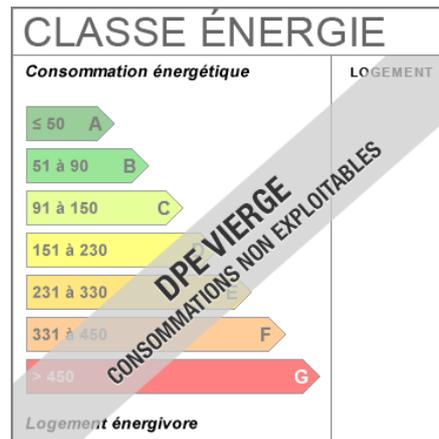
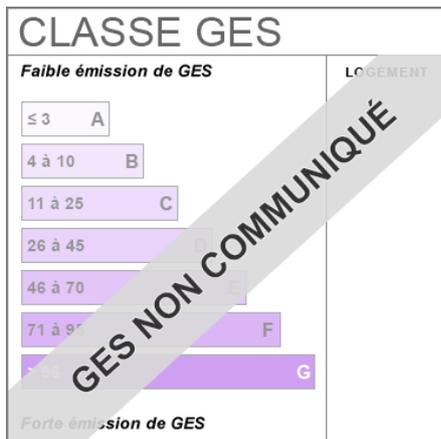
Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5580 / Réf : mda5580

A venir découvrir, appartement entièrement rénové, proche hôpital et commodités. Il se compose d'une entrée avec placard ouverte sur un immense salon/séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres, une salle de douche, un WC et une arrière cuisine. Vendu totalement meublé avec prestations de standing. Les plus : grand balcon, une cave, emplacement vélo collectif, un parking collectif, un grand parc commun paysagé et une superbe vue sur la Loire et la basilique. L'appartement est actuellement loué en location meublé pour un loyer mensuel de 975€, vous apportant un rentabilité de plus de 7,30%. A venir visiter au plus vite ! Contactez Matthieu au 07 67 42 17 11.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

-  4 pièces
-  3 chambres
-  1 ascenseur
-  1 balcon
-  1 cave
-  1 garage
-  1 salle d'eau
-  1 WC
-  meublé
-  1 fibre optique
-  5 ème étage
-  84 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 145 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.9% TTC