



189 000 €

Appartement Vineuil - 3 pièces - Jardin

02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5598 / Réf : CB5598

RARISSIME à VINEUIL ! Cet appartement en rez-de-chaussée vous offre une grande pièce de vie de 37 m² avec une baie vitrée donnant accès à la terrasse et au jardin. La cuisine est aménagée et semi équipée (plaque et hotte). Deux chambres, une salle d'eau, un toilette indépendant et une buanderie complètent ce bien. Aucun travaux à prévoir. Pour plus de renseignements ou pour une visite, appelez Cécile au zéro 6 45 50 07 47 ou l'agence de St-Gervais La Forêt au zéro 2 54 43 80 35. Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsourtage41.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2 parkings



77.11 m² habitables



Entre 117 m² et 129 m² de terrain

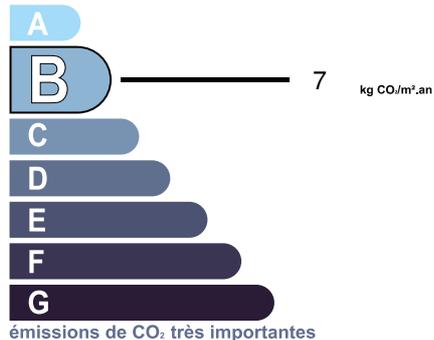


1 terrasse

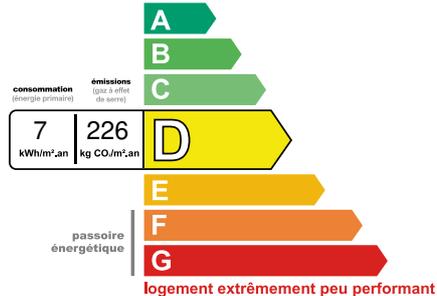


1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 080 € et 1 500 € .

* Prix hors honoraires agence : 175 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES