



263 000 €

Pavillon Normes RE 2020 SECTEUR
CONTRES

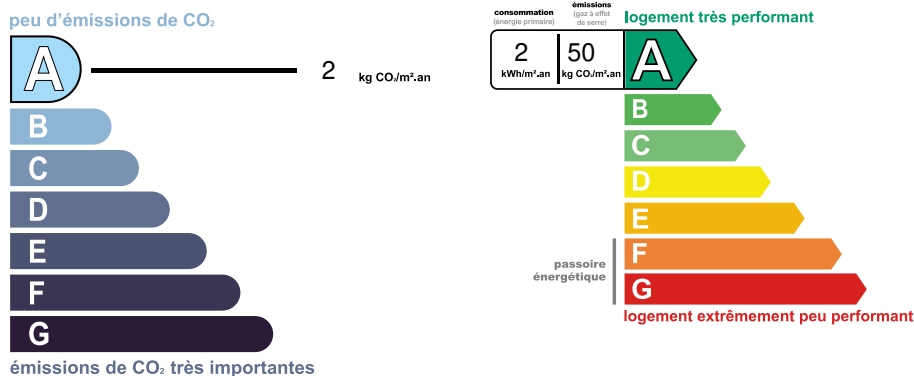
02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

N° Mandat : 5376 / Réf : EL5376

Implanté sur 1273 m² de terrain clos au calme, à seulement 800 m de la maison médicale de Contres, ce très beau pavillon neuf entièrement de plain pied vous offrira : Une grande pièce de vie de 55.26 m² avec vue sur une zone verte, belle cuisine entièrement aménagée équipée, arrière cuisine, 3 grandes chambres, grande salle de bains avec baignoire et douche, toilettes indépendantes. Garage carrelé isolé. Pour le visiter appelez Eric au zéro sept 67 21 98 01 ou l'agence de St Gervais La Forêt.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 610 € au 24/09/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES