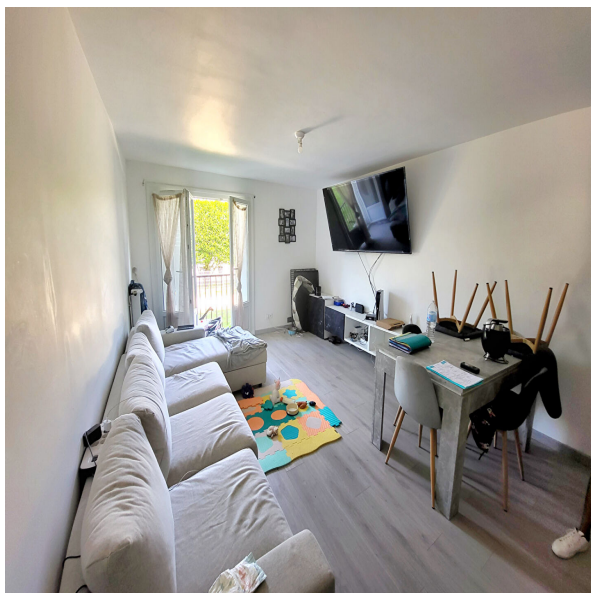




94 400 €

T3 loué Blois rentabilité garantie

02 54 74 02 02

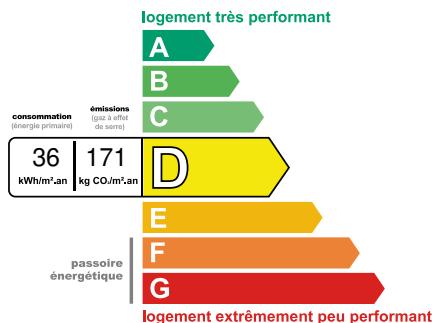
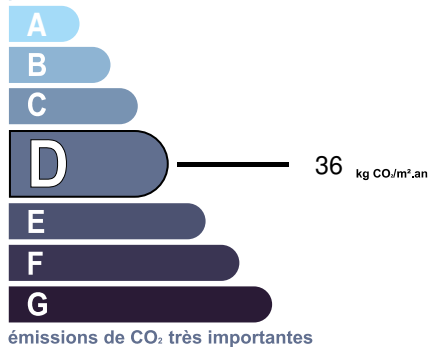
Nestenn Blois
4 Pl. Louis XII
41000 Blois

N° Mandat : 5232 / Réf : MC5232A

SPECIAL INVESTISSEUR, Appartement de Type 3 avec locataires en place à Blois secteur Cabochon. Il comprend, une entrée sur séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, une salle d'eau, WC séparé. L'appartement à été rénové en 2017. Locataires bons payeurs en place depuis environ 2 ans. Rentabilité de 7,3%, Mieux qu'un livret A. Pour visiter, contactez Morgan CORNILLEAU au 0755770985 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dsicourtage41.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 850 € et 1 200 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES