



54 450 €

Maison Herbault sur terrain 600m<sup>2</sup>

02 54 43 80 35

Nestenn Saint Gervais La Foret  
320D rue des Clouseaux  
41350 Saint Gervais La Foret

## N° Mandat : 5202 / Réf : MC5202A

Monté en 1958 par Chalet Idéal et complété avec une extension en dur, sur un terrain clos de 600m<sup>2</sup>, ce bien nécessite une rénovation complète. L'entrée se fait par la pièce de vie avec cuisine, deux chambres, un bureau et une salle de douche. Le terrain est entièrement constructible classé en zone UB, zone à vocation mixte (extension du bourg). Pour toute information, contactez Sarah au zéro sept 50 71 16 80 ou à l'Agence de Saint-Gervais-La-Forêt au 02 54 43 80 35 Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur [www.dscourtage41.com](http://www.dscourtage41.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES