317 000 €

SAINT-LAURENT NOUAN - Maison des années 80

02 54 43 80 35

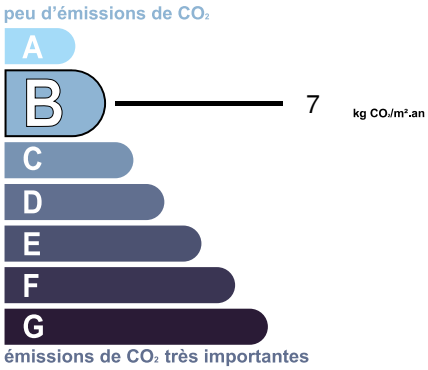
Nestenn Saint Gervais La Foret
320D rue des Clouseaux
41350 Saint Gervais La Foret

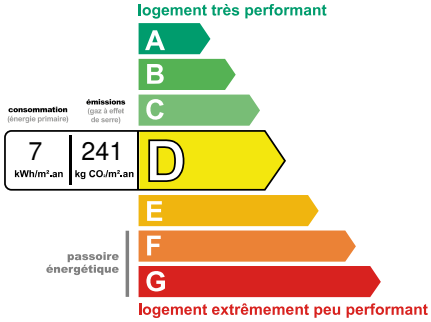
N° Mandat : 5563 / Réf : DD5563

Située dans un quartier paisible, cette maison spacieuse offre un cadre de vie idéal pour les amateurs d'espace et de tranquillité. Voici ce qu'elle propose : Une grande pièce à vivre lumineuse pour accueillir vos moments en famille Une cuisine aménagée et équipée, prête pour vos délices culinaires. Un bureau en rez-de-chaussée et 3 chambres à l'étage. Une véranda spacieuse, avec un spa rigide pour 3 personnes. Détente assurée ! Une cuisine d'été. Un garage atelier disposant d'une arrivée d'eau (possibilité de le transformer en suite parentale ou en studio indépendant). Un double garage pour abriter vos véhicules en toute sécurité. Et pour terminer, un grand jardin très agréable et entièrement clos. À découvrir sans tarder ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. Appelez Dukens au zéro650573742 , ou Cécile zéro645500747 ou Nestenn Saint-Gervais Ce bien vous intéresse et vous cherchez un financement ? Simulez votre mensualité et prenez contact avec nos courtiers partenaires sur www.dscourtage41.com A venir découvrir rapidement !

8 pièces | 3 chambres | 2 garages | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique | 1 er etage

2 parkings | 153 m² habitables | Entre 1 007 m² et 1 113 m² de terrain





* Prix hors honoraires agence : 295 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 7.46% TTC